

Sammenfatning af huseftersyn - for beboelsesdelen

Bygningsdel/installation:	Vurdering:	IB	K0	K1	K2	K3	UN	Note
A. Primære bygningsdele								
1. Tagkonstruktion/-belægning/skorsten				4				X
2. Ydervægge				2				
3. Vinduer og døre				2				X
4. Fundament/sokler				1				
5. Kældre/krybekældre/terrændæk						1		X
6. Vådrum (badeværelse, toilet og bryggers)				1	1	1		X
B. Sekundære bygningsdele								
7. Gulvkonstruktion og gulve				1				X
8. Indervægge/skillevægge				1				
9. Loftet/etageadskillelser			1					X
10. Indvendige trapper		X						
C. Installationer								
11. VVS-Installationer				2				X

Generelle kommentarer til bygningernes tilstand:

Bygning A, B og C er opført efter gængse og velkendte konstruktionsprincipper med afprøvede materialer og fremstår hovedsageligt med originale konstruktioner.

Bygningerne fremstår med almindeligt forekommende ælde og slidtage alderen taget i betragtning. De nævnte skader er almindeligt forekommende for bygninger af denne alder og type.

Påpegede fejl og skader med karakter K2 og K3 anbefales udbedret, hvorefter der må påregnes behov for løbende vedligeholdelse i normalt omfang.